

発行者 楽しい株式会社

住 所 北九州市若松区向洋町10番1

北九州エコタウン実証研究エリア内

ハチドリ通心(信)

Tel 093-752-5300 fax 093-752-5303

2010年8月号 E-mail ceres@fun-c.jp URL http://www.fun-c.jp

福岡県内の 環境配慮の賃貸マンション

芝浦特機 <http://www.shibaura-group.com/>

ニューガイア四季彩の丘	北九州市小倉南区沼新町一丁目1-20,21,22
ニューガイア空港通り	福岡県糟屋郡志免町大字別府445-1
ニューガイア博多東	福岡県糟屋郡粕屋町大字柚須144-8
ニューガイア上石田	北九州市小倉南区上石田1丁目3-10
ニューガイア高野	北九州市小倉南区高野4丁目4-21
ニューガイア大刀洗	福岡県三井郡大刀洗町大字上高橋1245-12



全戸に太陽光発電付「ニューガイア四季彩の丘」

上記6箇所の賃貸マンション「ニューガイア」は、屋上設置の太陽光発電システムが、全戸に割り当てられています。全戸に太陽光発電システムを供給した日本で初めての賃貸マンション「ニューガイア」の1棟目は、2005年2月に完成しました。

この環境配慮のマンションは、北九州市の「エコプレミアム(エコサービス)」に選定され、さらに第3回エコプロダクツ大賞¹ エコサービス部門エコプロダクツ大賞推進協議会会長賞(優秀賞)を受賞しています。

太陽光発電システムで発電した電気のうち、家庭で使用した電気を差し引いた残りの電気は、現在九州電力に1kWh=48円で買い取ってもらえるため、毎月10,000円~15,000円もの光熱費削減が出来ます。

さらに玄関横には、各戸専用の浄水器が付いており、台所だけではなく、お風呂、トイレ、洗面台など全ての水が浄水され、安心してお風呂に入れる他、家庭内にめぐる水道管の長寿命化にも役立っています。

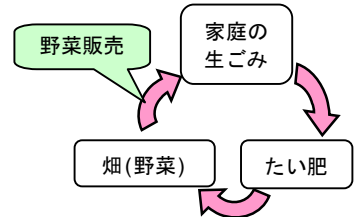
1歩といわず、2歩3歩進んだ賃貸マンションは、入居率も非常に高く、全国から見学者が来られるそうです。

また、グループ会社では、電気自動車や電気スクーターの販売も行っており、地球温暖化防止・新エネルギー・省エネルギーに真剣に取り組んでいます。

※1【エコプロダクツ大賞】環境負荷の低減に配慮した製品・サービス(いわゆるエコプロダクツ)をさらにわが国に普及させるための表彰制度(主催:エコプロダクツ大賞推進協議会、後援:財務省、厚生労働省、農林水産省、経済産業省、国土交通省、環境省)

北九州市小倉南区の マンションのハチドリ

福岡県リサイクル総合研究センターの取組みで、左記マンション「ニューガイア四季彩の丘」は、昨年12月8日より、生ごみリサイクルに取り組んでいます。



マンションの住民は、「生ごみ」を分別し、マンションに1ヶ所あるゴミステーション内の生ごみ処理機に直接「生ごみ」を投入します。投入前に、生ごみ処理機の前で計量して、部屋番号と時刻、重量を記録して頂き、リサイクルした生ごみ重量を集計します。

世帯毎に毎月集計して、生ごみ持込1日1回につき、20円の野菜購入金券をお渡しします。



循環野菜朝市 6月13日(日曜日)

野菜購入金券も使用できる野菜販売を実施し、多くのマンション住民にご利用頂きました。今後も野菜販売会を継続します。



とまと狩り 6月27日(日曜日)

とまと農家「ネイチャー」(北九州市若松区)にて、とまと狩りに、ご参加頂きました。



6月13日に販売した野菜、6月27日のとまとの両方とも、生ごみリサイクルたい肥を使って出来た野菜です。

住民の声

- ・ 生ごみを、たい肥にリサイクルできるのでうれしい
- ・ 毎日生ごみを出せるので、部屋に生ごみの臭いが無くなった
- ・ 安全な野菜を購入でき、リサイクルの循環が目に見えて楽しい。

事業期間:平成21年9月から平成23年3月まで

研究会メンバー:芝浦特機株式会社

久留米大学

楽しい株式会社(研究会代表)

アドバイザー:北九州市環境局環境モデル都市推進室

コーディネータ:福岡県リサイクル総合研究センター

ハチドリ通心(信)は楽しい株式会社のホームページでご覧いただけます。URL:www.fun-c.jp/ (松尾隆貴が担当しました。)